

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI CIORĂȘTI
Telefon 0237/258001, fax 0237/258001
E:mail primariaciorasti@yahoo.com

Nr. 2285 din 31.05.2021

PROCES VERBAL

De **FINALIZARE A PROCEDURII** la cererea si oferta de vanzare a numitului **VASILE GHEORGHITĂ**, in calitate de vanzator, pentru suprafata de 1,19 ha arabil, situata in extravilanul localitatii Ciorasti, incheiat astazi 31.05.2021

Subsemnata, IONIȚĂ CARMEN-LĂCRĂMIOARA, inspector compartiment agricol în cadrul U.A.T. comuna Ciorăști, am procedat astăzi data de mai sus, în temeiul 10, alin. (5) din Legea nr. 175/2020 „pentru modificarea și completarea Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenului agricol situat în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenului proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului”, coroborat cu art. 9, alin (5) din ORDINUL nr.311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 „pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale ale ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 „privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014” privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenului agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ”, la constatarea **finalizării procedurii privind parcurgerea tuturor etapelor de exercitarea a dreptului de preempțiune și a potențialilor cumpărători**, privind oferta de vanzare depusă de **VASILE GHEORGHITĂ, C.N.P. 1600831390681**, domiciliat/a în **Focșani, Bld. Unirii, nr. 45, bloc 45 , etaj 8, ap.29, județul Vrancea**, codul postal 800530, țara ROMANIA, act de identitate C.I., seria VN, nr.775333, eliberată de SPCJEP Vrancea, la data de 02.09.2020, telefon 0767942142, în calitate de vanzator și înregistrată de U.A.T. CIORASTI cu nr. **1049/22.02.2021**.

Ca urmare a faptului ca in terenul legal nu a fost depusa nicio comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemtor, precum si nicio cerere din partea unui potential cumparator, terenului in suprafata de **1,19 ha arabil**, numar tarla **81**, numar parcela **811**, indentificat cu numar cadastral **53305**, inscris in cartea funciara nr.**53305** a localitatii CIORASTI, cuprins in oferta, la pretul de **23800** (lei)(douazecisitreioptsutedemii lei), este liber la vanzare, in conditiile din oferta de vanzare si la un pret care nu poate fi mai mic decat cel solicitat de vanzator in aceeasi oferta.

Se anexeaza, in copie, oferta de vanzare nr.1049/22.02.2021 din Registrul unic de inregistrare.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in patru exemplare originale, un exemplar la dosarul numitului VASILE GHEORGHITĂ, in calitate de vanzator, un exemplar la vanzator, un exemplar la D.A.J. Vrancea si un exemplar la AGENTIA DOMENIILOR STATULUI.

Primar,
BRĂICĂU Nicolae – Gabriel
(numele si prenumele/semnătura)



Secretar General al Comunei
RIZEA Fănica

Întocmit,

IONITA Carmen - Lăcrămioara

Judetul VRANCEA	Nr. 1049 din 31 mai 2021
Unitatea administrativ-teritoriala CIORASTI	
Primar	Numele si prenumele BRAICAU NICOLAE - GABRIEL
Secretar primarie	Numele si prenumele RIZEA FANICA

ADRESA

In baza cererii depusa de **VASILE GHEORGHITĂ, C.N.P. 1600831390681**, domiciliat/a in **Focșani, Bld. Unirii, nr. 45, bloc 45 , etaj 8, ap.29, judetul Vrancea**, codul postal 800530, tara ROMANIA, act de identitate C.I., seria VN, nr.775333, eliberata de SPCJEP Vrancea, la data de 02.09.2020, telefon 0767942142 in calitate de **vanzatori**, si inregistrata la primarie cu nr. **1049** din **22.02.2021**, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata **1,19 ha arabil**, numar tarla **81**, numar parcela **811**, indentificat cu numar cadastral **53305**, inscris in cartea funciara nr.**53305** a localitatii **CIORASTI**, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:
 – pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da* Nu **X**

* Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric: Da* Nu **X**

* Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare. Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.



Secretar,

Întocmit
Ionita Carmen Lacramioara