

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Vrancea/ Ciorasti	<b>Registrul de evidenta nr. 1378 din 14/02/2023</b> (zi/luna/an)
Primaria Comuna Ciorasti	

Incheiat astazi, **14/02/2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 1378/06.12.2022** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Ciorasti, **tarlăua 55, parcela 650/5, categoria de folosinta arabil**, identificat prin nr. **cadastral 56390**, si numar carte **funciara 56390**, in suprafata de **0,4406 ha arabil**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Vrancea, depusa de **Luca Steliana, C.N.P.** , domiciliat/a in Mun. Iasi, Str. Cerna, nr. 6A, Judetul Iasi, tara ROMANIA, act de identitate C.I., seria , nr. , eliberata de SPCLEP Iasi, la data de , in calitate de vanzator si inregistrata de U.A.T. CIORASTI cu nr. **1378/06.12.2022**, Tara ROMANIA , telefon ..... , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in **cartea funciara nr. 56390, nr. cadastral 56390**, suprafata **0,4406 ha arabil**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **1378/data 06.12.2022**, a ofertei de vanzare nr. **1378, pentru terenul agricol in suprafata de 0,4406 ha arabil**, depusa de **Luca Steliana** in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **1378/06.12.2022** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www.primariaciorastoi.ro](http://www.primariaciorastoi.ro) , in data de **14.02.2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu

modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **1378/06.12.2022** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile de la data 14.02.2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **14.02.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale.

Primar,  
Braicau Nicolae-Gabriel,  
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
Rizea Fanica  
Semnatura .....

INTOCMIT,  
Scirlet Cornelia  
Semnatura .....