

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L V R A N C E A
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I C I O R Ă Ş T I

H O T Ă R Ă R E A n r . 2 3
d i n 3 1 m a r t i e 2 0 2 2

privind aprobarea depunerii proiectului cu titlul „*Şcoala Primară Mihalceni – Lucrari de reabilitare, modernizare si dotare*” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Consiliul local al comunei Cioraști, județul Vrancea întrunit în ședința extraordinară în data de 31 martie 2022,

- **văzând** referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului cu titlul „*Şcoala Primară Mihalceni – Lucrari de reabilitare, modernizare si dotare*” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), înregistrat sub numărul 1463/29.03.2022;
- **văzând** raportul compartimentului de resort cu nr. 1479/30.03.2022;
- **în baza** avizului favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică, socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
- **având** în vedere prevederile Ordinului nr. 440/24.03.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- **în temeiul** 129 alin. 2 lit. b) alin. 4 lit. b), art 139 alin. 3 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Aprobarea depunerii proiectului cu titlul „*Şcoala Primară Mihalceni – Lucrari de reabilitare, modernizare si dotare*” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea

B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

(2) Se aprobă valoarea proiectului în sumă de 451.200,00 Euro, respectiv 2.221.122,24 lei la cursul infoeuro aferent lunii mai 2021.

(3) Se aprobă asigurarea finanțării cheltuielilor neeligibile astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice în etapa de implementare a proiectului.

(4) Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect este conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Imputernicirea primarului Comunei Ciorăști, domnul Brăicău Nicolae-Gabriel să îndeplinească și să semneze toate formalitățile pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, primarului comunei și Instituției Prefectului județului Vrancea pentru verificare și exercitarea controlului de legalitate și adusă la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.comunaciorasti.ro.

Președinte de ședință,
Consilier local Bunea Ionel

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Rizea Fănica

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Ciorăști, în ședința **extraordinară** din data de **31 martie 2022**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit. (g) (**majoritate absolută**) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **11** voturi pentru, **0** abțineri și **0** voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și **11** consilieri locali prezenți.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORĂȘTI

DESCRIERE SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ

pentru aprobarea depunerii proiectului „Școala Primară Mihalceni – Lucrari de reabilitare, modernizare și dotare” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Date generale

- Sc – suprafața construită la sol: 240 mp
- Sd – suprafața desfășurată: 480 mp
- Regim înălțime: P+1
- Hnivel – înălțimea de nivel: 3,40 m
- Înălțimea la coamă: 9,55 m
- Acoperiș: șarpantă lemn

Starea actuală a clădirii

Finisajele sunt refacute fiind folosite materiale moderne față de cele inițiale: tencuieli decorative de exterior, finisaje interioare pe baza de vopseluri lavabile, pardoseli din pachet laminat în unele săli iar în altele dușumea veche din lemn, pe holuri pardoseli din mozaic. Finisajele sunt în general de proastă calitate și deteriorate. Tamplăria este din PVC la exterior iar la interior este păstrată cea veche din lemn – parțial. Învelitoare este din tabla zincată fâltuită. Construcția nu este termoizolată, prezentând punți termice importante.

Clădirea este racordată la instalația de apă potabilă – alimentare PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI;

Apa caldă se prepară cu ajutorul unui boiler;

Încălzirea spațiilor se realizează cu sobe de teracotă și panouri radiante electrice - local;

Clădirea este racordată la rețeaua de energie electrică și de telefonie.

Soluții propuse de reabilitare termică

- Soluția 1 (S1) – Sporirea rezistenței termice a pereților exteriori peste valoarea de 1,80 m²K/W prevăzută de norma metodologică de aplicare a OG18/2009, prin izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de polistiren ignifugat de 10 cm grosime, inclusiv protecția acestuia și aplicarea tencuielii exterioare. La aplicarea termosistemului se va acorda o atenție deosebită acoperirii punților termice existente.
- Soluția 2 (S2) – Sporirea rezistenței termice a planșeului de sub pod peste valoarea minimă de 3,0 m²K/W prevăzută de norma metodologică de aplicare a OG18/2009, prin

montarea unui strat termoizolant de vată minerală în grosime de 25 cm, de calitate corespunzătoare noilor cerințe.

- Soluția 3 (S3) – Termoizolarea plăcii pe sol cu un strat termoizolant din polistiren extrudat de 10 cm grosime.
- Soluția 4 (S4) – Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic – PVC sau aluminiu;
- Soluția 5 (S5) – Montarea corpurilor de iluminat tip LED pentru ameliorarea factorului de putere;
- Soluția 6 (S6) – Montarea unor pompe de căldură pentru încălzire și producerea apei calde – sisteme alternative.
- Soluția 7 (S7) – Dispunerea unor panouri fotovoltaice în vederea compensării consumului de energie electrică a pompelor de căldură – sisteme alternative.
- Soluția 8 (S8) – Montarea unor panouri de producerea a apei calde.
- Soluția 9 (S9) – Instalarea de recuperatoare de căldură în vederea economisirii energiei termice folosite la încălzire, prin recuperarea căldurii, ajutând la o ventilare eficientă cu evitarea inspirării de aer viciat și contribuind activ la creșterea performanței energetice.
- Implementarea unui sistem de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei de tip BMS- Building Management System.

SINTEZA RAPORTULUI DE AUDIT ENERGETIC

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	215,39	84,98
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	312,83	128,88
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	312,83	128,88
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	38,66
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	93,54	26,44

Președinte de ședință,
Consilier local Bunea Ionel

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Rizea Fănica

