

ROMÂNIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORĂȘTI

HOTĂRÂREA nr. 61
din data de 29 august 2023

Privind aprobarea tarifelor distincte și a contractului de delegare a gestiunii activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat cu SC PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL, cu sediul în satul Ciorăști, comuna Ciorăști, județul Vrancea

Consiliul Local al Comunei Ciorăști, județul Vrancea întrunit în ședința ordinară din data de 29 august 2023,

- **văzând** referatul de aprobarea tarifelor distincte și a contractului de delegare a gestiunii activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat cu SC PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL, cu sediul în satul Ciorăști, comuna Ciorăști, județul Vrancea, înregistrat sub numărul 3876/17.08.2023;
- **văzând** raportul compartimentului de resort înregistrat sub numărul 3989 din data de 23 august 2023;
- **având** în vedere avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ciorăști;
- **în baza** H.C.L. nr.11/24 aprilie 2009 privind înființarea Serviciului Public de Salubritate la nivelul comunei Ciorăști, județul Vrancea;
- **în conformitate** cu prevederile art. 2 alin. (3) lit. a), art.12, alin. (1) lit. "a" și art. 17 alin. (1) și (2) din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare; a art. 1 alin. (1) lit. "e", art. 3 alin (1), (2), (4), art. 8 alin. (3) lit. "d", art. 22 alin. (1) și (2) lit."a", art. 23 alin. (1) lit. "a" și art. 28 alin. (1) și (2) lit. "b" din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **văzând** adresa cu nr. 1216/17.08.2023 primită din partea Societății PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL și înregistrată sub numărul 3872/17.08.2023 prin care a înaintat tarifele pentru activitățile serviciului de salubritate de pe raza de competență a Comunei Ciorăști, județul Vrancea;
- **în temeiul** art. 129 alin. 2 lit. d) alin. 7 lit. n), a art 139 alin. 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea tarifului de colectare separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipal, altele decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii casnici în cuantum de 5,79 lei/lună/persoană fără TVA.

Art. 2. Aprobarea tarifului de colectare separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii casnici în cuantum de 1,23 lei/lună/persoană fără TVA.

Art. 3. Aprobarea tarifului de colectare separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipal, altele decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii non-casnici în cuantum de 276 lei/mc fără TVA.

Art.4. Aprobarea tarifului de colectare separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii non-casnici în cuantum de 361,55 lei/mc fără TVA.

Art. 5. Aprobarea contractului de delegarea gestiunii activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat cu Societatea PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL, cu sediul în satul Ciorăști, comuna Ciorăști, județul Vrancea, în calitate de operator pe o perioadă de 12 de luni, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Ciorăști, județul Vrancea, domnul Nicolae - Gabriel BRĂICĂU.

Art.7. Cu data prezentei hotărâri orice altă prevedere contrară se abrogă.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei, Societății PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI, Instituției Prefectului județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și adusă la cunoștința publică de către secretarul general al comunei Ciorăști, județul Vrancea.

Președinte de ședință,
Consilier local Nelu ȘTIRBEI

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Fănica RIZEA

DELEGAT,

Nr./.....

DELEGATAR,

Nr./.....

CONTRACT DE DELEGARE

a gestiunii activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat încheiat în temeiul art. 23 alin. (1) lit. "a" din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și în baza HCL nr. privind aprobarea contractului de delegare a gestiunii activității de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat cu SC PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL,

CAPITOLUL I. PĂRȚI CONTRACTANTE

UAT COMUNA CIORĂȘTI cu sediul în comuna Ciorăști, județul Vrancea, având CIF 4350432, reprezentată prin domnul BRĂICĂU NICOLAE - GABRIEL, având funcția de PRIMAR pe de o parte, în calitate de **DELEGATAR**,

și

SC PRESTĂRI SERVICII CIORĂȘTI SRL, cu sediul în sat. Ciorăști, comuna Ciorăști, județul Vrancea codul unic de înregistrare 30459529, înregistrată la ORC Vrancea sub nr. J39/352/2012 reprezentată legal de domnul ION MARIAN IONEL, având funcția de ADMINISTRATOR pe de altă parte, în calitate de **DELEGAT**,

CAPITOLUL II. DISPOZIȚII GENERALE

Secțiunea 1. Definiții și interpretare

Art.1 - (1) În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *aria delegării* - delimitează aria sau ariile de competență teritorială a delegatarului, în cadrul căreia/căroră este/sunt prestate serviciul/activitățile care fac obiectul contractului;
- b) *bunuri de retur* - sunt bunurile publice/private transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept și gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;
- c) *bunuri de preluare* - acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- d) *bunuri proprii* - acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului;
- e) *drept exclusiv* – drept acordat de delegatar care permite delegatului prestarea serviciului/activității în aria delegării, cu excluderea oricărui alt operator;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă;

g) *redevența* – plata făcută de delegat către delegatar în schimbul dreptului de a exploata bunurile publice/private concesionate și de a presta/furniza serviciul/activitatea/activitățile;

h) *zi* – zi calendaristică.

(2) Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod expres altfel.

Secțiunea 2. Anexele contractului

Art. 2 - (1) Din prezentul contract fac parte integrantă următoarele anexe:

Anexa nr. 1 - Regulamentul serviciului;

Anexa nr. 2 – Prețuri și tarife

(2) Anexele la prezentul contract de delegare au aceeași valoare contractuală între părți ca și dispozițiile cuprinse în contract. Împreună constituie documentele delegării prin gestiune directă.

CAPITOLUL III. DISPOZIȚII SPECIALE

Secțiunea 1. Aria delegării

Art. 3 – Aria delegării cuprinde aria teritorială a UAT COMUNA CIORĂȘTI, județul Vrancea.

Secțiunea 2. Obiectul contractului

Art. 4 – Obiectul contractului îl constituie:

1. Dreptul exclusiv de a presta activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat
2. Delegarea sarcinilor și responsabilităților cu privire la prestarea propriu-zisă a activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat

Secțiunea 3. Durata contractului

Art. 5 – Durata contractului de delegare a gestiunii este de 1 (unu) ani.

Secțiunea 4. Drepturile delegatului

Art. 6 - Delegatul are următoarele drepturi:

- a) de a încasa contravaloarea serviciilor prestate;
- b) de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- c) de a aplica tarife distincte, astfel:

1. pentru colectare separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale, altele decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii casnici în cuantum de 5,96 lei/lună/persoană fără TVA;

2. pentru colectare separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii casnici în cuantum de 1,32 lei/lună/persoană fără TVA.

3. pentru colectare separată și transportul separat al deșeurilor reziduale din deșeurile municipale, altele decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii non-casnici în cuantum de 266 lei/mc fără TVA.

4. pentru colectare separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă de la utilizatorii non-casnici în cuantum de 361,47 lei/mc fără TVA.

d) de a propune delegatarului ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor;

e) să încheie contracte de prestare a serviciului/activității/activităților cu toți utilizatorii.

Secțiunea 5. Drepturile delegatarului

Art. 7 - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a aproba studiile de fezabilitate și programele de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului public aferent serviciului/activității/activităților delegate;
- b) de a finanța sau garanta, în condițiile legii, investițiile pentru realizarea lucrărilor de dezvoltare, modernizare și extindere a sistemului public aferent serviciului/activității/activităților delegate;
- c) de a refuza, în condiții temeinic motivate și justificate, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor/tarifelor propuse de delegat;
- d) de a să solicite delegatului informații periodice cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat;
- e) de a convoca la audieri delegatul, în vederea stabilirii măsurilor necesare pentru remedierea unor deficiențe apărute în executarea serviciului, precum și în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii;
- f) de a verifica și controla modul de realizare de către delegat a serviciului/activității/activităților delegate și stadiul executării lucrărilor de investiții asumate prin contract;
- g) de a sancționa delegatul în cazul în care acesta nu asigură continuitatea serviciului sau nu prestează serviciul/activitatea/activitățile la indicatorii de performanță și nivelurile de calitate la care s-a obligat prin prezentul contract și caietul de sarcini;
- h) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. Delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii, cu cel puțin 90 de zile înainte de termenul de expirare a contractului de delegare;
- i) de a solicita daune-interese în cazul în care delegatul renunță la prestarea serviciului;
- j) de a rezilia contractul, în condițiile legii și al prezentului contract.

Secțiunea 6. Obligațiile delegatului

Art. 8 - Delegatul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, atestatele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului public delegat;
- b) să respecte legislația și reglementările în vigoare aplicabile serviciului public delegat, precum și indicatorii de performanță ai serviciului;
- c) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- d) să servească, pe baze contractuale și în mod nediscriminatoriu, toți utilizatorii din aria delegării;
- e) să încheie cu utilizatorii contracte de prestări servicii întocmite conform contractului-cadru elaborat de către autoritatea de reglementare competentă;
- f) să întocmească fișe de fundamentare pe elemente de cheltuieli pentru prețurile/tarifele propuse spre aprobare în conformitate cu normele de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciul delegat, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă;
- g) să ia măsurile necesare pentru respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- i) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru realizarea lucrărilor de revizii și reparații din surse proprii;
- j) să efectueze lucrările de revizii și reparații planificate la termenele stabilite în cărțile, normativele, prescripțiile și specificațiile tehnice aferente utilajelor, echipamentelor și instalațiilor exploatate;
- k) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul organelor de control la toate datele și documentele, inclusiv contabile, necesare verificării și evaluării modului de organizare și de funcționare a serviciului delegat, în conformitate prevederile legale în vigoare;
- l) să nu subdelege/subcontracteze prestarea serviciului, în tot sau în parte, altor operatori;

- m) să informeze și să notifice, de îndată, delegatarul despre cauzele sau evenimentele de natură să conducă la reducerea activității sau la imposibilitatea realizării serviciului și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului;
- n) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse din culpa sa;
- o) să asigure continuitatea prestării serviciului în condițiile stipulate în contract, inclusiv în cazul retragerii licenței sau încetării contractului de delegare din alte cauze decât termenul ori forța majoră, până la preluarea acesteia de către alt operator, dar nu mai mult de 90 de zile;
- p) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- q) să realizeze, la termen, investițiile, conform angajamentelor asumate prin contract; *(după caz)*
- r) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare; *(după caz)*
- s) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat conform legislației în vigoare; *(după caz)*
- t) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public, atât cantitativ cât și valoric, la data de 31 decembrie a fiecărui an; *(după caz)*
- u) să restituie bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii; *(după caz)*
 - v) să respecte indicatorii minimi de performanță prevăzuți în Regulamentul de organizare și funcționare la art. 39 lit. y);
 - w) să asigure cheltuielile privind economia circulară.

Secțiunea 7. Obligațiile delegatarului

Art. 9 - Delegatarul are următoarele obligații:

- a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile de retur aferente prestării serviciului, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să aprobe stabilirea, ajustarea și/sau modificarea prețurilor/tarifelor propuse de către delegat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- c) să coordoneze și să controleze prestarea serviciului delegat;
- d) să stabilească strategia de dezvoltare pe termen mediu și lung al serviciului delegat;
- e) să sprijine delegatul în vederea autorizării lucrărilor de investiții și reparații pe domeniul public și privat al unității/unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- f) să asigure delegatului exclusivitatea prestării serviciului delegat;
- g) să aprobe prețurile/tarifele pentru serviciul public delegat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- h) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- i) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- j) să mențină echilibrul contractual și să respecte angajamentele asumate față de delegat prin prezentul contract;
- k) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- l) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- m) să încheie, în calitate de utilizator, contracte de prestări servicii cu delegatul;

n) să instituie taxe speciale pentru utilizatorii care beneficiază de servicii de salubritate fără a avea contract de prestări servicii încheiat cu delegatul și să deconteze lunar contravaloarea acestor prestații delegatului;

Secțiunea 8. Indicatorii de performanță

Art. 10 - Prestarea serviciului public delegat, se va face de către delegat cu respectarea indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul serviciului, anexa la prezentul contract.

Art. 11 - Indicatorii de performanță stabilesc condițiile de calitate și continuitate ce trebuie asigurate și respectate de către delegat în prestarea serviciului.

Art. 12 – (1) Delegatul va transmite delegatarului, în termenul solicitat de către acesta, informațiile necesare evaluării și cuantificării indicatorilor de performanță.

(2) Netransmiterea informațiilor la termen ori furnizarea de informații eronate sau incomplete atrage răspunderea contravențională delegatului.

Secțiunea 9. Prețuri și tarife

Art. 13 - (1) Delegatul este obligat să presteze utilizatorilor serviciul delegat numai pe bază de prețuri/tarife aprobate conform prevederilor legale aplicabile.

(2) Încasarea contravalorii serviciilor prestate se face pe baza facturilor emise direct utilizatorilor la prețurile/tarifele legal aprobate.

(3) Facturarea utilizatorilor cu prețuri/tarife neaprobate sau la un nivel mai mare decât cel aprobat constituie venituri/sume încasate necuvenit care se restituie utilizatorilor.

Art. 14 - (1) Prețurile/tarifele pentru prestarea serviciului delegat la data intrării în vigoare a contractului de delegare sunt cele din anexa nr. 2 la prezentul contract.

(2) Delegatul are dreptul să solicite periodic ajustarea/modificarea prețurilor/tarifelor, în funcție de evoluția generală a prețurilor din economie sau de modificările intervenite în structura costurilor.

(3) Ajustarea și/sau modificarea prețurilor/tarifelor se face în conformitate cu normele metodologie de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor și tarifelor pentru serviciul delegat, aprobate de către ANRSC.

Secțiunea 10. Redevența

Art. 15 - Pentru bunurile primite, delegatul va plăti o redevență anuală, în suma egală cu amortizarea acestora și utilizate în îndeplinirea obiectului prezentului contract, calculată și înregistrată în contabilitatea delegatarului, care se va achita anual – nu este cazul.

Art. 16 - Plata redevenței se face în contul comunicat de către delegator – nu este cazul.

Art. 17 - Data scadență pentru plata redevenței este – nu este cazul.

Art. 18 - Plata se consideră efectuată la data confirmării sumei în contul delegatarului.

Art. 19 - La inițiativa delegatului, plata redevenței se poate efectua și anticipat.

Art. 20 - Redevența plătită în condițiile prezentului contract reprezintă creanță bugetară supunându-se prevederilor legale în vigoare.

Secțiunea 11. Garanția de bună execuție

Art. 21 – (1) În termen de zile de la data semnării prezentului contract, delegatul constituie cu titlu de garanție de bună execuție o sumă fixă în procent de % din valoarea anuală a contractului.

(2) Garanția de bună execuție în cuantum delei, se depune de către delegat la o bancă care are sediul/filiala în localitatea....., într-un cont purtător de dobândă din care delegatarul va putea preleva penalitățile și sumele datorate de delegat în baza contractului.

Art. 22 - Delegatarul are dreptul să execute garanția de bună execuție în următoarele cazuri:

- a) delegatul nu realizează lucrările de investiții, cantitativ și calitativ, la termenele angajate;
- b) pentru a preleva penalitățile și sumele datorate de delegat din neplata redevenței;

c) delegatul renunță la prestarea serviciului, caz în care acesta nu este exonerat și de plata unor daune-interese față de delegatar.

Art. 23 - Delegatarul are dreptul să solicite constituirea, în același quantum, a unei noi garanții de bună execuție, cu 6 luni înainte de expirarea duratei contractului pentru a se asigura că bunurile de retur vor fi predate integral și în stare corespunzătoare.

Secțiunea 12. Lucrări de investiții, sarcini și responsabilități, finanțare (după caz)

Art. 23- (1) Pe durata contractului delegatarul va realiza lucrări de reabilitare și modernizare la sistemul public concesionat conform programului de lucrări din anexa nr. ... la prezentul contract.

(2) Pe durata contractului delegatarul va realiza lucrări de extindere și dezvoltare a sistemului public conform programului de investiții din anexa nr. ... la prezentul contract.

înlocuire conform anexei nr. ... *(se va menționa distinct fiecare categorie de investiții/lucrări solicitate și/sau ofertate cu*

Art. 24 – (1) Sarcinile și responsabilitățile ce revin delegatarului cu privire la programele de investiții și lucrări menționate la art. 23, la termenele de realizare și condițiile de finanțare ale acestora, sunt cele din anexa nr.....la prezentul contract.

(2) Sarcinile și responsabilitățile ce revin delegatului cu privire la preluarea în exploatare a lucrărilor menționate la art. 23 sunt cele din anexa nr. la prezentul contract.

Secțiunea 13. Răspunderea contractuală

Art. 25 - Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Art. 26 - Partea în culpă este obligată la plata unei penalități de 1% lei/lună.

Art. 27 – În cazul în care din penalități nu se acoperă paguba, partea în culpă este obligată suplimentar la daune - interese.

Secțiunea 14. Forța majoră

Art. 28 - Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Art. 29 - Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 (trei) zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 30 - Dacă în termen de 10 (zece) zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Art. 31 - Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru nici una dintre părți penalizări sau alte compensații.

Secțiunea 15. Condiții de redefinire a clauzelor contractuale

Art. 31 - Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 32 – (1) Delegatarul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract cu notificarea prealabilă cu 30 de zile a delegatului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(2) În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, delegatul are dreptul să primească fără întârziere o justa despăgubire.

(3) În caz de dezacord între delegatar și delegat cu privire la suma despăgubirii, aceasta va fi stabilită de către instanța judecătorească competentă, perioadă în care delegatul are obligația să respecte obligațiile contractuale.

Art. 33 - Prezentul contract nu poate fi modificat prin act adițional, în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități/serviciu care nu a făcut obiectul delegării gestiunii.

Art. 34 - Contractul poate fi modificat în cazul în care orice prevederi ale acestuia devin discordante cu reglementările în domeniu din legislația națională sau legislația comunitară, cu menținerea echilibrului contractual.

Secțiunea 16. Clauze privind menținerea echilibrului contractual

Art. 35 - (1) Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului.

(2) Raporturile contractuale dintre delegatar și delegat se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepturile care îi sunt acordate delegatului și obligațiile care îi sunt impuse.

(3) Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

Secțiunea 17. Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 36 - (1) Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei contractului;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;

c) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

d) în cazul falimentului delegatului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;

Art. 37 - (1) Delegatarul are dreptul să rezilieze unilateral contractul dacă constată și dovedește nerespectarea de către delegat a obligațiilor contractuale și dacă acesta nu adoptă măsuri pentru atingerea parametrilor de calitate asumați prin prezentul contract, în termen de....zile.

(2) În cazul unor abateri grave ale delegatului de la reglementările în vigoare privind serviciile de utilități publice, delegatarul are dreptul să rezilieze contractul și să solicite autorității competente retragerea licenței.

(3) Retragerea sau încetarea valabilității licenței atrage revocarea hotărârii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și conduce la organizarea unei noi proceduri de atribuire pentru selectarea unui nou operator, în condițiile legii.

Secțiunea 18. Administrarea patrimoniului public și privat

Art. 38 - Toate bunurile proprietate publică/privată aferente prestării serviciului public puse la dispoziția delegatului, sunt concesionate acestuia de la data intrării în vigoare a contractului.

Art. 39 - Bunurile proprietate publică/privată concesionate, așa cum sunt prezentate în anexa la prezentul contract și care sunt transmise spre folosință delegatului pe durata contractului, sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul delegatului.

Art. 40 - Delegatul are drept de posesie exclusivă și drept de folosință pe durata prezentului contract asupra bunurilor proprietate publică/privată, dar nu și dreptul de proprietate sau de dispoziție asupra acestora.

Art. 41 - În cazul în care una dintre părți descoperă că oricare dintre bunurile proprietate publică/privată aferent serviciilor a fost omis de pe lista bunurilor de retur și, ca urmare, nu a fost transferat delegatului,

delegatarul se angajează să pună la dispoziția delegatului imediat acel bun în aceleași condiții în care au fost predate celelalte bunuri.

Art. 42. - Administrarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat aferente prestării serviciului se face cu diligența unui bun proprietar.

Secțiunea 19. Condițiile de restituire sau repartiție, după caz, a bunurilor, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a investițiilor realizate

Art. 43 - Bunurile proprietate publică sau privată ale unității/unităților administrativ-teritoriale date în administrare delegatului cât și bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale din fondurile acestora sau din alte fonduri publice în perioada derulării contractului de delegare, revin de drept delegatarului, gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii.

Art. 44 - (1) Bunurile realizate de delegat în conformitate cu programele de investiții impuse prin contract constituie bunuri de retur care revin de drept delegatarului, gratuit și libere de orice sarcini, la expirarea contractului delegatarului și sunt integrate domeniului public/privat al acestuia.

(2) La încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, bunurile menționate la alin. (1) revin delegatarului cu plata unei compensații către delegat egală cu valoarea neamortizată a investițiilor realizate de acesta. Delegatarul are dreptul să rețină din compensație eventualele sume, penalități și/sau daune-interese datorate de delegat.

Art. 45 - Bunurile de preluare revin delegatarului, în măsura în care acesta din urmă și-a manifestat intenția de a prelua aceste bunuri în schimbul plății/compensației convenită de părți, în condițiile legii.

Art. 46 - Bunurile proprii ale delegatului rămân în proprietatea acestuia.

Secțiunea 20. Litigii

Art. 47 - (1) Delegatarul și delegatul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între aceștia în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea, modificarea și încetarea contractului de delegare a gestiunii se soluționează de instanța de contencios administrativ de pe raza în care are sediul delegatarul.

CAPITOLUL IV. DISPOZIȚII FINALE

Art.48 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 49 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 50 - Comunicările dintre părți se pot face și prin adresă, fax, e-mail sau prin alte mijloace de comunicare convenite între părți, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 51 - Prezentul contract de delegare intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat azi

..... în două exemplare originale.

Art. 52 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Președinte de ședință,
Consilier local Nelu ȘTIRBEI

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Fănica RIZEA