

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> **BAZAR RAZVAN-COSMIN**, C.N.P.  
avand adresa de comunicare in): **Mun Ramnicu Sarat, Str Nicolae Balcescu, bl. 4C, et.1,  
ap.6, Jud. Buzau**

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3759 (ha)**, reprezentand cota parte  
1/2 , la pretul de **80.000 (opzecedemiilei\*)** (lei).

Conditile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)                                             | Observatii |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                   | Orasul/ Comuna/ Judetul (*)                                                         | Suprafata (ha)                                                                      |                                                                                     | Numar cadastral (**)                                                                | Numar de carte funciara (**)                                                        | Numar tarla/lot (**)                                                                | Numar parcela (**)                                                                    |                                                                                       |            |
|                                   |                                                                                     | Suprafat a totala (*)                                                               | Cota-parte <sup>5)</sup>                                                            |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |            |
| Se completeaza de catre vanzator. | Ciorasti /Vrancea                                                                   | 0,375                                                                               | 1/2                                                                                 | 58485                                                                               | 58485                                                                               | 34                                                                                  | 428                                                                                   | arabil                                                                                |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA- NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii - privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BAZA RAZVAN-COSMIN**

|                                                           |                                                      |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*) VRANCEA                                       | Registrul de evidenta<br>Nr. 1848 din 28.04.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna<br>Ciorasti |                                                      |

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PFA TUDORANCEA ADRIAN AURAS**, CNP/CIF **25012434** (\*), nr. de inregistrare **F39/1272/2005** (\*\*), in calitate de arendas, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Ciorasti, str.... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/~~sectorul~~ Vrancea, codul postal...., e-mail....., tel. ...., Oferta de vanzare nr. **1848** din data de **28.04.2025**, depusa de **Bazar Razvan-Cosmin**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,375 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/2**, **nr. cadastral 58485**, **nr. carte funciara 58485**, **nr. tarla 34**, **nr. parcela 428**, categoria de folosinta **arabil**, la pretul de **80.000** (lei), afisata la sediul/site-ul [www.primariaciorasti.ro](http://www.primariaciorasti.ro), Primariei Ciorasti, judetul Vrancea .

Primar,  
Brăicău Nicolae Gabriel  
Semnatura .....



Secretar primarie,  
Rizea Fanica  
Semnatura .....